

Située en nord Isère, la communauté de communes des Balcons du Dauphiné est une intercommunalité dynamique, au service de 47 communes et 78 000 habitants. Cette jeune collectivité, attachée aux valeurs de solidarité, de respect et d'égalité, dispose d'orientations politiques ambitieuses pour accompagner les transitions tout en garantissant le développement territorial durable grâce à des services publics de qualité, et dans un esprit de coopération avec les communes.

Dans le cadre de sa politique de développement économique et de son action en matière d'implantation des entreprises sur son territoire, la communauté de communes recherche :

- **un(e) chef(fe) de projet « implantation des entreprises »**

Descriptif de l'emploi :

Au sein du service développement économique de la direction du développement économique et touristique, vous aurez pour mission de mettre en œuvre les orientations de la communauté de communes des Balcons du Dauphiné en matière d'immobilier et de foncier pour les entreprises.

Sous l'autorité de la cheffe du service développement économique, vos missions seront les suivantes :

- Accompagner les projets immobiliers des entreprises sur le territoire : coordonner les projets d'implantation, accompagner les dirigeants dans leurs démarches, chercher et mettre en œuvre des solutions, mobiliser les partenaires concernés (autres services, communes, prestataires externes, etc.) ;
- Commercialiser les zones d'activités économiques : mettre en œuvre la nouvelle stratégie de commercialisation, accompagner les acquéreurs pour une prise en compte des attentes de la collectivité ;
- Accompagner la définition de la stratégie d'évolution et de requalification des zones d'activités et assurer le suivi du bon fonctionnement des zones d'activités en lien avec les besoins des entreprises et la stratégie patrimoniale de la communauté de communes ;
- Mettre en place de nouveaux outils pour la densification et l'optimisation du foncier économique sur le territoire (maîtrise publique du foncier, rachat de bâtiments vacants, reconversion des friches industrielles pour des projets économiques, accompagner la veille et la connaissance du foncier économique, etc.) ;
- Mettre à jour la signalétique d'entrée des zones d'activité ;
- Accompagner la direction et les élus dans leurs décisions, conseiller et présenter des options ;
- Assurer la gestion administrative et financière des missions confiées.

Profil attendu :

Formation initiale dans les domaines liés au développement local et/ou au développement économique. Expérience professionnelle significative en développement économique.

Bonne connaissance des dispositifs d'aides aux entreprises et de l'environnement institutionnel du développement économique.

Bonne connaissance du cadre réglementaire en matière d'implantation d'entreprise ainsi qu'en urbanisme dans le cadre des procédures d'aménagement des ZA.

Bonne connaissance des collectivités territoriales.

Capacité d'animation, aisance relationnelle.

Aptitude avérée en négociation.

Aptitude au travail en équipe, sens de l'écoute, du dialogue et des relations humaines. Dynamisme, esprit d'initiative, rigueur et autonomie.

Polyvalence et capacité d'adaptation.

Sens du service public et de la relation aux usagers (entreprises) et aux partenaires.

Poste à temps complet de catégorie A ouvert aux agents titulaires de la fonction publique ou, à défaut, aux contractuels.

Possibilité de télétravail (jusqu'à 2 jours/semaine).

Conditions de rémunération : traitement indiciaire selon le cadre d'emploi des attachés – RIFSEEP - participation mutuelle et prévoyance – tickets restaurant – amicale du personnel.

Renseignements complémentaires auprès d'Andresa Faustino, cheffe de service développement économique : andresa.faustino@balconsdudauphine.fr – 07 77 93 47 42.

Candidature à adresser à :

Monsieur le président de la communauté de communes des Balcons du Dauphiné
100, allée des Charmilles
38510 Arandon-Passins
Ou par mail : recrutement@balconsdudauphine.fr

Date limite des candidatures le 04/12/2024.